

Otok Krk, Malinska - apartman 77m2, 100m do mora, Malinska-Dubašnica, Stan



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, Malinska - apartman 77m2, 100m do mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	76 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	18 m ²
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Nov 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji apartmana na iznimnoj lokaciji u mjestu Malinska na otoku Krku, samo 100m od mora. Apartman se nalazi u prizemlju novogradnje sa 5 stambenih jedinica, ukupne stambene površine 77m², a pripada mu i 220m² okućnice te dva parkirna mjesta. Sastoji se od ulaznog prostora i hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, gostinjskog toaleta, te dnevnog prostora otvorenog koncepta koji uključuje boravak, kuhinju i blagovaonicu. Iz dnevnog prostora izlazi se na prostranu natkrivenu terasu morske orijentacije, idealno mjesto za uživanje. Apartman se prodaje opremljen i namješten vrhunskom opremom i aparatima, sve prostorije su klimatizirane, podne obloge su od keramike, dok je u sobama parket, pvc stolarija sa električnim roletama. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD 105-243 ID KOD AGENCIJE: 105-244

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647823
Agencijska šifra: 105-244
Telefon za kontakt: +385919390220, +385995677888