

Srdoči - prilika, kuća s pogledom na more, 120 m2, Rijeka, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Srdoči - prilika, kuća s pogledom na more, 120 m ²
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	120 m ²
Površina placa:	600 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	395,000.00 €
Ažurirano:	Nov 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2000
Zadnja adaptacija:	2020

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Srdoči
Poštanski broj:	51000

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku smještenu na vrhunskoj

cjelogodišnjoj poziciji. Nekretnina se smjestila nedaleko svih životnih sadržaja te svojom lokacijom omogućava brzu i jednostavnu povezanost s gradom. Kuća se sastoji od prizemlja u obliku konobe te kata uređenog kao dvosoban stan. Okućnica se prostire na 600 m² te pruža pregršt mogućnosti novom vlasniku. Stan na katu sastoji se od kuhinje, blagovaonice i boravka s izlaskom na terasu, dvije spavaće sobe i kupaonice. Terasa ukupne kvadrature 40 m² pruža panoramski pogled na more i grad. Stan je u potpunosti renoviran 2020. godine te su mu tada promijenjene sve instalacije te podne i zidne obloge. Opremljen je klima uređajem te podnim grijanjem. Konoba u prizemlju ima vlastiti ulaz te se ispred nje nalazi okućnica. Prostor se sastoji od 40 m² te mu je potreban dovršetak renovacije. Moguće je iskoristiti ga kao prostor za druženje ili stambenu jedinicu. Pruža parking za više vozila. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-125

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647840
Agencijska šifra: 112-125
Telefon za kontakt: +385916183332, +385995677888