

## Veli Lošinj - kuća na mirnoj lokaciji, Mali Lošinj, Kuća



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Veli Lošinj - kuća na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Površina placa:	221 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	12
Broj kupatila:	5
Cijena:	400,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1980
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Mali Lošinj
Naseljeno mjesto:	Veli Lošinj
Poštanski broj:	51550



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja održavanu te kompletno uređenu apartmansku kuću s okućnicom na mirnoj lokaciji na rubu povijesne jezgre Velog Lošinja. Sadrži vrtnu kućicu (29m<sup>2</sup>) i prostranu vanjsku kuhinju (18m<sup>2</sup>). Kuća od 12 soba ima ukupno 6 spavaćih soba, 5 kupaoonica i 4 kuhinje, ukupne stambene površine od

200m2. Imanje se može dobro iznajmiti ili koristiti za vlastitu rekreaciju za nekoliko obitelji, ili kao pansion. Grad Veli Lošinj na jugoistočnom dijelu otoka Lošinja popularno je manje ljetovalište. Tradicionalno je to klimatsko i ljekovito lječilište s blagom klimom, velikim brojem sunčanih sati i bogatom mediteranskom vegetacijom. Za više informacija, kontaktirajte agenta na broj +420602405298 ili na e-mail adresu: [ladislav@kaiser-immobilien.hr](mailto:ladislav@kaiser-immobilien.hr). ID KOD AGENCIJE: 122-006

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647841  
Agencijska šifra: 122-006