

Otok Krk, Malinska - apartman 100m2, pogled more, Malinska-Dubašnica, Stan

Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, Malinska - apartman 100m2, pogled more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	100 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	415,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2013

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji prekrasnog dvoetažnog stana u okolici Malinske na otoku Krku. Stan ukupne površine 100m² proteže se kroz prvi i drugi kat dvokatnice. Stan se na prvom katu sastoji od ulaznog dijela, dnevnog boravka,

prostrane natkrivene terase, kuhinje i blagovaonice, te kupaonice i ostave, dok se na drugom katu, do kojeg se dolazi stepenicama iz dnevnog boravka, nalazi spavaći dio sa tri spavaće sobe i kupaonicom. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na terasu. Sa terasa se pruža prekrasan pogled na more i obližnji otok Cres. Kod građenja i opremanja korišteni su visoko kvalitetni materijali i oprema tako da su podovi u stanu od prirodnog parketa i vrhunske španjolske keramike, ugrađena je pvc stolarija, za hlađenje i grijanje tu je inverter klima uređaj, te etažna peć na pelete. Kuhinja je opremljena vrhunskim elementima i uređajima, a dodatna pogodnost je da se stan prodaje sa svom opremom i namještajem. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta, a na jednom parkirnom mjestu se nalazi vrtna kućica koja može poslužiti kao dodatna ostava. ID KOD 105-231 Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. Stan je smješten u mirnom i idiličnom susjedstvu, a nalazi se u blizini svih važnijih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 105-231

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647877
Agencijska šifra: 105-231