

Opatija - etaža vile 50 metara od mora, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija - etaža vile 50 metara od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	187 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	10 m ²
Površina terase:	5 m ²
Cijena:	820,000.00 €
Ažurirano:	Nov 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Opis

Opis:

Prodaje se etaža povijesne vile, u strogom centru Opatije, udaljene 50 metara od glavnog kupališta i šetnice. Nalazi se u visokom prizemlju Vila je iz 19 - tog stoljeća, uređena i održavana. Stan je svjetao, izuzetno dobro održavan i uređen stilskim namještajem. Sastoji se od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, prostranog dnevnog boravka s kaminom, sa izlazom na prostranu lođu, kuhinje s blagovaonom i izlazom na natkrivenu terasu. Hodnik je također prostran, i unutarnje stepenice, vode u suteran, osmišljen kao skladišni prostor. Nalazi se na izuzetnoj lokaciji, u blizini svih sadržaja, parka Sv. Jakova, restorana, hotela i caffè barova. ID KOD AGENCIJE: 123-009

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647898
Agencijska šifra: 123-009
Telefon za kontakt: +385911632884, +385995677888,