

KASTAV, REŠETARI- 3S +DB novogradnja s pogledom na more, Kastav, Stan



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KASTAV, REŠETARI- 3S +DB novogradnja s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	85 m ²
Sprat:	3
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	312,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kastav
Naseljeno mjesto:	Rešetari
Poštanski broj:	51215



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: Kaiser agencija predstavlja prekrasan stan u novogradnji s dvanaest stanova i

jednim poslovnim prostorom. Objekt se smjestio u blizini grada Kastva, Rijeke te svega 6 km od turističkog bisera- grada Opatije. Ova visokokvalitetno građena zgrada biti će opremljena podnim grijanjem, klima uređajem, kvalitetnom keramikom i sanitarijama, protuprovalnim vratima, PVC stolarija u boji antracita. Svakom stanu pripadaju 2 garažna parkirna mjesta i spremište od 12.13m² koje nije u kvadraturi stana. Stan koji se prodaje u fazi ključ u ruke trenutno je u izgradnji, s planiranim završetkom izgradnje kraj 2024 godine. Kupac ne plaća porez na nekretnine. Stan se nalazi na trećem katu, a sastoji se od tri spavaće sobe, kuhinje s dnevnim boravkom open space koncepta, predprostora, kupaonice, manjeg toaleta, ostave te lođe s pogledom na more. Svi ovi čimbenici čine ovaj stan privlačnim za ugodan život ili kao prilika za investiciju. Udaljenost nekretnine do EU gradova: Ljubljana/ Slovenija - 109 km Wien/ Beč - 490 km Munchen - 510 km Prag - 846 km Budimpešta/ Mađarska 555 km Za dodatne informacije i agencijski obilazak slobodno nas kontaktirajte na broj telefona +00385 915128612
ID KOD AGENCIJE: 124-002

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647904
Agencijska šifra: 124-002