

Svetvinčenat - rustikalna vila s bazenom, 160 m², Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Svetvinčenat - rustikalna vila s bazenom, 160 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	160 m ²
Površina placa:	625 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	570,000.00 €
Ažurirano:	Oct 04, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2014

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: C

Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja rustikalnu vilu u samom srcu Istre. Vila se smjestila u veoma mirno i elitno mjesto nedaleko većih gradova na obali, poput Rovinja. Nalazi se na čestici ukupne površine 625 m2 te pruža 160 m2 stambenog prostora koji se prostiru kroz prizemlje i kat. Okućnica je uređena te namijenjena bazenu sa sunčalištem te prostoru za druženje. U prizemlju se nalazi otvoreni prostor namijenjen kuhinji, blagovaoni te dnevnom boravku s izlazom na sunčalište

bazena. Vila je osmišljena kako bi Vam pružila sve potrebno za ugodan i jednostavan boravak u njoj. Svojim rustikalnim dizajnom s ukomponiranim namještajem stvara prekrasan dojam Istre. Iz prizemlja se pogled pruža na zelenilo i rustikalne vile u susjedstvu. Prizemlje također pruža jednu spavaću sobu s vlastitim izlazom na bazen te kupaonicu. Na katu su se smjestile tri spavaće sobe te dvije kupaonice. Sobe su veoma prostrane i modreno opremljene te svaka pruža vlastiti izlaz na terasu. Zračna luka Pula - 14 km Zračna luka Portorož - 52 km Zračna luka Rijeka - 58 km Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-120

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647909
Agencijska šifra: 112-120