

## Krk, novogradnja, dvosobni dvoetažni stan s bazenom, Krk, Stan



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Krk, novogradnja, dvosobni dvoetažni stan s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	157 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	3
Cijena:	590,000.00 €
Ažurirano:	Nov 01, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Milohnići
Poštanski broj:	51500

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Broj parking mjesta: 2

### Opis

Opis: Na otoku Krku, blizu Malinske nudimo u novogradnji dvoetažni stan s bazenom i

vratom. Otok Krk, najveći otok u Jadranskom moru ,poznat je po lijepim plažama, čistom moru, dobroj hrani i vinu Vrbnička žlahtina, kao i dobroj klimi s više sunčanih dana. Ovaj lijepi dvetažni stan prostire se kroz prizemlje i I kat ,a u suterenu nalaze se vešeraj i spremište. Ulaskom u predprostor prizemlja stana otvara se prostor dnevnog boravka, koji zajedno s blagovaonicom i kuhinjom zauzima površinu od 33 m2.Opisani dio stana povezan je velikom staklenom stijenom s bazenom i vrtom s jugozapadne strane novogradnje. Tu su još i jedna spavaća soba i kupaona s toaletom. Unutarnjim stubištem dolazimo na I kat gdje se nalaze još dvije spavaće sobe s terasom i dvije kupaone. Na podu soba predviđen je parket, a blagovaona ,kuhinja i dnevni kvalitetna keramika. Prostor koji odiše jednostavnošću elegancije. Vrt i bazen orijentirani su prema obližnjoj livadi i zelenilu okoliša koji pogled odmara i umiruje. Do mora i prvih plaža potrebno je 10 tak minuta autom, nešto manje do prvog većeg prodajnog lanca Plodine. Lokacija je do većih centara udaljena: Ljubljana 2 h, Beč 5 h, Munchen 6 ,30 h, Budimpešta 7 h vožnje. ID KOD AGENCIJE: 121-050

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647912  
Agencijska šifra: 121-050  
Telefon za kontakt: +385916133776, +385995677888