

Crikvenica - stan, 1S+DB na mirnoj lokaciji, Crikvenica, Stan



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-------------------|---|
| Naslov oglasa: | Crikvenica - stan, 1S+DB na mirnoj lokaciji |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 43 m ² |
| Sprat: | 1 |
| Broj spratova: | 2 |
| Broj soba: | 2 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Površina balkona: | 5 m ² |
| Cijena: | 160,000.00 € |
| Ažurirano: | Nov 15, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------------|------|
| Izgrađeno: | 2014 |
| Zadnja adaptacija: | 2023 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad: | Crikvenica |
| Naseljeno mjesto: | Crikvenica |
| Poštanski broj: | 51260 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |



Dodatne informacije

| | |
|--------------------|---|
| Energetski razred: | B |
|--------------------|---|

Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 1 |
|----------------------|---|

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien predstavlja predivan jednosoban stan u mirnom dijelu grada Crikvenice. Stan se nalazi u manjoj stambenoj zgradi na 1.katu, a stan se sastoji od prostrane spavaće sobe, kupaonice, te kuhinje i dnevnog boravka otvorenog koncepta iz kojega se izlazi na balkon od 5m2 na jugoistočnoj strani. Stan ima klima uređaj Gree koji se nalazi u dnevnom boravku, nova PVC stolarija, protuprovalna vrata, parlafon Commax sa kamerom, bojler Ariston Lydos, Laufen toalet elementi, nova kuhinja napravljena po mjeri sa svim elektro uređajima Quadro. Zgrada novije gradnje na mirnoj lokaciji sa pogledom na borovu šumu, te balkon pruža potpunu privatnost. Parking unutar okućnice u vlasništvu. Stan se prodaje gotovo namješten. Udaljenost od stana: Zračna luka Rijeka - 20 km Zračna luka Pula - 112 km Zračna luka Zagreb - 176 km Ljubljana - 147 km München - 548 km Wien/Beč - 523 km Prag - 846 km Centar grada - 500m Plaža - 500m Restoran - 500m Trgovački centar - 900m Sportski centar - 500m Provizija agencije iznosi za kupca 3 % + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 110-045

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647936
Agencijska šifra: 110-045
Telefon za kontakt: +385955838240, +385995677888