

## Matulji, stan 3S+DB u blizini centra, Matulji, Stan



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Matulji, stan 3S+DB u blizini centra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	123 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	15 m <sup>2</sup>
Cijena:	400,000.00 €
Ažurirano:	Oct 04, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2020
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Matulji
Poštanski broj:	51211

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

### Opis

Opis:	Kaiser Immobilien Vam predstavlja prostrani stan u Matuljima, savršen za udoban
-------	---

obiteljski život. Nalazi se na trećem katu kuće, pružajući udobnost i privatnost u mirnom okruženju. Ukupna površina: 123 m<sup>2</sup> Broj soba: 3 Opis: Stan se sastoji od prostrane kuhinje, udobnog dnevnog boravka s izlaskom na zatvorenu lođu, dvije spavaće sobe, ostava i uređenu kupaonicu. Dodatni sadržaji: Uz stan dolazi natkrivena vrtna sjenica idealna za druženje, vrt površine 15 m<sup>2</sup>, spremište te veliko natkriveno parkiralište za više automobila. Godina izgradnje: 2020. Grijanje: Etažno grijanje na plin, klima uređaj i peć na drva u dnevnom boravku pružaju udobnost tijekom cijele godine. Idealno za obitelj: Stan je savršen za obitelji s djecom zbog blizine škola i svih bitnih sadržaja u neposrednoj blizini. Ovaj prostran stan pruža savršen spoj udobnosti i praktičnosti. Za više informacija ili razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 120-034

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647941  
Agencijska šifra: 120-034