

## Crikvenica - stan, 1S+DB, pogled na more i parking, Crikvenica, Stan



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Crikvenica - stan, 1S+DB, pogled na more i parking
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	47 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	4
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	4 m <sup>2</sup>
Cijena:	166,000.00 €
Ažurirano:	Nov 16, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1996
Zadnja adaptacija:	2010

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

## Opis

Opis:

Kaiser Immobilien predstavlja stan u Crikvenici ukupne stambene površine 47m<sup>2</sup> na 3. katu. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, jedne spavaće sobe, kupaonice i loggie. Stan se prodaje namješten, te zahtjeva dodatnu adaptaciju. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto koje je osigurano u sklopu okućnice na parkiralištu sa kapijom na daljinsko otvaranje. Sa balkona se pruža predivan pogled na more. Stan se nalazi u mirnom dijelu grada bez buke i prometa. Izvršna lokacija za stanovanje ili za turistički najam. Pješačka udaljenost do mora i centra je 10 minuta hoda. ID KOD AGENCIJE: 110-044

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647953  
Agencijska šifra: 110-044  
Telefon za kontakt: +385955838240, +385995677888