

## Istra, Šumber - Kuća sa 17000 m<sup>2</sup> okućnice, Sveta Nedelja, Stan



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Šumber - Kuća sa 17000 m2 okućnice
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	380 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	680,000.00 €
Ažurirano:	Nov 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 11

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Sveta Nedelja
Naseljeno mjesto:	Šumber
Poštanski broj:	52220



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Grijanje

Centralno grijanje: Da

### Opis

Opis: Kiaser Immobilien na tržište stavlja prostranu kuću od 380 m<sup>2</sup> sa velikom terasom smještena u idiličnom okruženju mjesta Šumber. Predivna priroda i mir na čak 17000 m<sup>2</sup> od kojih je 3000 m<sup>2</sup> građevinsko. Kuća se sastoji od prizemlja i visokog potkrovlja. Odražavana i u odličnom stanju, prodaje se potpuno namještena. Do najbliže plaže potrebno je 25 minuta autom. Za više pitanja obratite se agentici. Pula aerodrom 47 km Nacionalni park Učka 35 km Rovinj 49 km Opatija 50 km Agencijska provizija 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 109-174

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 647959  
Agencijska šifra: 109-174  
Telefon za kontakt: +385994555131, +385995677888