

## Rabac - građevinsko zemljište s pogledom na more, 500 m2, Labin, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Kaiser Immobilien
Ime:	Kaiser
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Maršala Tita 97
Mobitel:	00385992140008
Telefon:	0038551823491
O nama:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rabac - građevinsko zemljište s pogledom na more, 500 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	500 m <sup>2</sup>
Cijena:	145,000.00 €
Ažurirano:	Nov 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Rabac
Poštanski broj:	52220



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja prekrasno građevinsko zemljište s idejnim projektom te pogledom na more. Zemljište se nalazi u mirnom mjestu nedaleko od grada Labina. Labin je poznat po svojoj bogatoj povijesti, kulturnim znamenitostima te blizini prekrasnih plaža Istre. Budući da je zemljište na pješačkoj udaljenosti od mora, omogućuje lak pristup plažama i mogućnost uživanja u morskim aktivnostima. Mirno susjedstvo dodatno doprinosi kvaliteti života na ovom zemljištu. Umirujuće okruženje omogućuje opuštanje i uživanje u privatnosti, dok je blizina grada Labina pogodna za pristup svim potrebnim sadržajima. Zemljište se sastoji od 500 m<sup>2</sup> te je pretežno ravne konfiguracije. S terena se pruža pogled na more. Na temelju idejnog projekta, na ovom zemljištu predviđen je objekt s tri apartmana i bazenom, raspoređen na prizemlje i prvu etažu. Apartmani su ukupne kvadrature 45 m<sup>2</sup> te pružaju vlastitu terasu. Svaki apartman imao bi pripadajuće parkirno mjesto. Bazen je namijenjen zajedničkom korištenju. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-108

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	647965
--------------	--------

Agencijska šifra: 112-108  
Telefon za kontakt: +385916183332, +385995677888