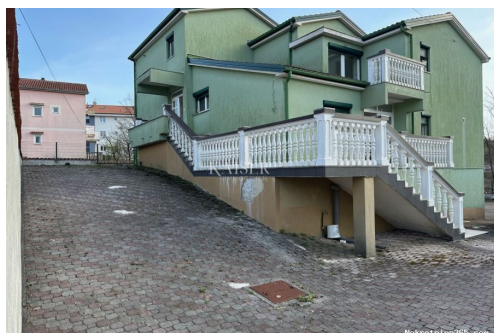


Viškovo - kuća s velikim potencijalom na mirnoj lokaciji, Viškovo, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Viškovo - kuća s velikim potencijalom na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	520 m ²
Površina placa:	921 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Broj kupatila:	4
Cijena:	890,000.00 €
Ažurirano:	Oct 05, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1994

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Viškovo
Naseljeno mjesto:	Viškovo
Poštanski broj:	51216

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A

Grijanje

Centralno grijanje: Da



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	7
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien predstavlja obiteljsku kuću s velikim potencijalom, smještena na prostranoj okućnici koja pruža bezbroj mogućnosti. Kuća se sastoji od dvije odvojene stambene jedinice, jednog stana u prizemlju koji je uređen, te drugog dvoetažnog koji se prostire kroz prizemlje i kat kuće. Velike staklene površine, prostrane terase daju kući dodatnu raskoš. U suterenu kuće je garaža, radionica ukupne površine od 140 m², kotlovnica, spremište te mali wc. Nekretnina je okružena šumom koja je ujedno zelena zona bez daljnje dopuštene gradnje, mirno i ugodno okruženje. Udaljenost do centra Viškova i svih sadržaja 5 minuta, a do centra Rijeke 15 min vožnje autom. Nekretnina velikog kapaciteta i potencijala kako za život tako i za obavljanje poslovne djelatnosti širokog aspekta. Za više informacija i razgledavanje, obratite se Kaiser Agenciji na telefon +385 91 523 1376 ili na E-mail adresu: vanja@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 104-099

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	648006
Agencijska šifra:	104-099
Telefon za kontakt:	+385915231376, +385995677888