

Baška - šarmantna kuća u staroj jezgri 85m2, Baška, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Baška - šarmantna kuća u staroj jezgri 85m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	85 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	365,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1911
Zadnja adaptacija:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Baška
Naseljeno mjesto:	Baška
Poštanski broj:	51523



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji kuće u nizu u staroj jezgri primorskog mjesta Baška, na otoku Krku. Kuća ukupne površine 85m2 razvedena je u 3 etaže, u prizemlju površine 20m2 nalazi se kupaonica i ostava, na katu površine 45m2 je smještena kuhinja, blagovaonica i spavaća soba sa izlazom na terasu površine 8m2 sa pogledom na luku i Velu plažu. Na drugom katu je i visoko potkrovlje sa francuskim balkonom i krovnim prozorom, gdje se pruža mogućnost za dvije

spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama. Sve prostorije imaju prozor. Na objektu je ugrađena nova stolarija, novi krov i nova fasada. Parking u periodu listopad - svibanj moguć je ispred kuće, a u sezoni postoji mogućnost povoljnog najma parkirnog mjesta izvan stare jezgre. Mogućnost davanja veza za plovilo u najam. ID KOD 105-222 Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 105-222

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648007
Agencijska šifra: 105-222