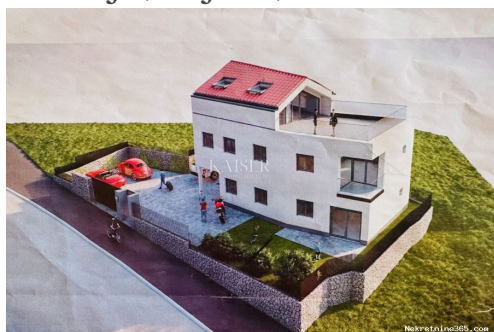


## DONJA VEŽICA - 2S+DB, 72m2, novogradnja na prestižnoj i uvijek traženoj lokaciji., Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	DONJA VEŽICA - 2S+DB, 72m2, novogradnja na prestižnoj i uvijek traženoj lokaciji.
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	72 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Oct 05, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Donja Vežica
Poštanski broj:	51000

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis:	Kaiser Immobilien predstavlja stan u novogradnji na prestižnoj i uvijek traženoj lokaciji koji se nalazi u prizemlju kuće sa dvije stambene jedinice. Sastoji se od
-------	---

hodnika, kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka, spremišta, kupaonice, dvije spavaće sobe i terase ukupne stambene površine 72m<sup>2</sup>. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta unutar ograđene okućnice. Prodaje se u roh bau fazi ili prema željama kupca u dogovoru sa investitorom kompletno završen sa mogućnošću odabira unutarnjeg uređenja. Visoka kvaliteta gradnje i opreme ( toplinska pumpa, podno grijanje i klima uređaji te aluminijska stolarija renomiranog proizvođača ), čine ovu nekretninu savršenu kako za život tako i za investiciju. Nekretnina idealna za miran obiteljski život zbog blizine svih važnih životnih sadržaja škola, vrtić, trgovina, kampus, banka, pošta,tower centar.... daju dodatnu prednost ovoj nekretnini. Obratite nam se s povjerenjem. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 104-098

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648026  
Agencijska šifra: 104-098