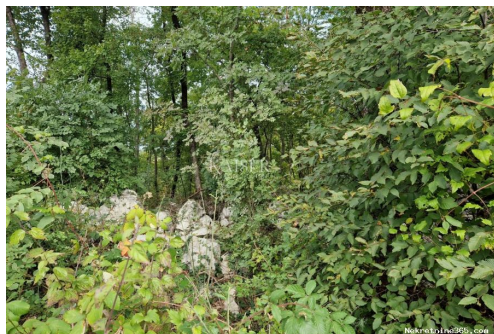


## Rijeka, Žegoti, građevinsko zemljište, stambena gradnja, Kastav, Zemljište



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rijeka, Žegoti, građevinsko zemljište, stambena gradnja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1162 m <sup>2</sup>
Cijena:	70,000.00 €
Ažurirano:	Oct 05, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kastav
Naseljeno mjesto:	Žegoti
Poštanski broj:	51215

### Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Opis

Opis: U blizini starog grada Kastva, Kaiser imobilien nudi građevinsko zemljište od 1162 m<sup>2</sup> udaljeno od centra Viškova i Kastva 5 minuta autom. Zemljište se nalazi uz asfaltiranu cestu, geometrijskog oblika trokuta, gotovo ravnog. Pristup za kamione i ostale omogućen je neometano zbog konfiguracije i lokacije samog terena. Do terena nalazi se sva potrebna infrastruktura (priključak voda, struja). Zemljište je između ostalih mogućnosti podobno za gradnju obiteljske kuće P+2 jedan stan, i ima lokacijsku informaciju. Lokacija je do većih gradova autom udaljena: centar Viškova cca 5 minuta, Rijeka cca 15 min, Opatija cca 20 min, Zagreb cca 1h 30 min, Ljubljana cca 1h 50 min, Wiener cca 4h 30 min, Berlin cca 8 h, Trst cca 1h 20 min. Za dodatne informacije i razgled kontaktirajte svog agenta: Eli Lovko, mob:0916133776 ;eli@kaiser-immobilien.hr Agencijska provizija iznosi 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-029

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648029  
Agencijska šifra: 121-029  
Telefon za kontakt: +385916133776, +385995677888