

Grižane - samostojeća kuća za odmor, Vinodolska Općina, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Grižane - samostojeća kuća za odmor
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	330 m ²
Površina placa:	533 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	322,000.00 €
Ažurirano:	Nov 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1980

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vinodolska Općina
Naseljeno mjesto:	Grižane-Belgrad
Poštanski broj:	51250

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien predstavlja samostojeću kuću s okućnicom koja se nalazi u blizini Grižana udaljena od Crikvenice i mora 5 km. Kuća je ukupne veličine 330 m² stambene površine i 533 m² okućnice. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja, prvog kata, potkrovlja i garaže. Prizemlje se sastoji od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, hodnika i predsoblja. Prvi kat se sastoji od tri spavaće sobe, ostave, kupaonice i hodnika. U potkrovlju je moguće napraviti stan od 40-tak m² stambene površine. Katovi su povezani unutarnjim stepeništem. Sve tri sobe na prvom katu imaju izlaz na vlastiti balkon, te se iz hodnika na prvom katu izlazi na zasebni balkon. U potkrovlju se također nalazi jedan balkon. Prizemlje i prvi kat su potpuno namješteni, ali kuća zahtjeva adaptaciju. Unutarnje stepenice do tavana su od mramora, a vanjske terase i zid sa prednje strane, brački kamen. Podrum je suh. Oko kuće se nalazi priroda, mir i tišina. Odlična pozicija za kuću za odmor. Za više informacija obratite se navedenom agentu. Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. ID KOD AGENCIJE: 110-032

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648053
Agencijska šifra: 110-032
Telefon za kontakt: +385955838240, +385995677888