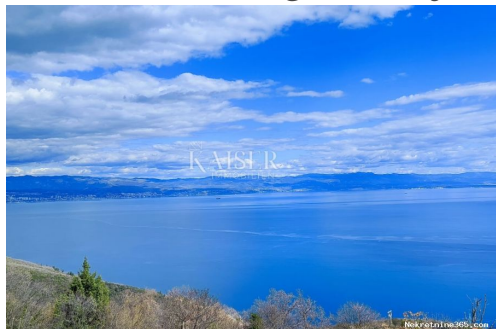


Mošćenice - zemljište s panoramskim pogledom na more, 2 250 m², Mošćenička Draga, Zemljište



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Mošćenice - zemljište s panoramskim pogledom na more, 2 250 m²
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 2250 m²
Cijena: 290,000.00 €
Ažurirano: Oct 05, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Mošćenička Draga
Naseljeno mjesto: Mošćenička Draga
Poštanski broj: 51417



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku u okolici Opatije i Mošćeničke Drage. Zemljište se sastoji od 2 250 m² te je građevinske namjene. Teren je ukošenog te kaskadnog oblika što mu omogućava prekrasne panoramske poglede na more sa svakog dijela nekretnine. Infrastruktura te pristupni put se nalaze kraj terena, pristup je moguć s gornje i donje strane. Dio zemljišta spada u građevinsku zonu te je prema prostornom planu moguća izgradnja dvije manje kuće ili jedne vile. Tlocrtna stambena površina vile može iznositi 220 - 250 m², moguće je izgraditi prizemlje s dvije etaže. Građevinski dio zemljišta nalazi se s gornje strane terena te pruža prekrasan pogled. Zemljište je okruženo prekrasnim pogledima na grad Rijeku, more i otoke. Nalazi se u mirnom djelu naselja sa svega nekoliko susjeda. Lokacija pruža prekrasnu prirodu i veoma ugodno okruženje, brojne šetnice i planinarski putevi nalaze se na svega nekoliko koraka. Mošćenice se nalaze na svega nekoliko minuta vožnje te pružaju dućan, restoran i kafić. Mošćenička Draga nalazi se na desetak minuta lagane vožnje te Vam pruža pregršt opcija i zanimacija tokom cijele godine. Brseč se nalazi na desetak minuta vožnje te pruža prekrasnu plažu Klančac i razne zanimacije poput "golf driving range-a".

Nekretnina je okružena brojnim skrivenim uvalama, zabačenim plažama i prekrasnom prirodom s jedinstvenim pogledima na more i Kvarner. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-095

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648058

Agencijska šifra: 112-095