

Otok Krk - gradilište za 3 zgrade i 12 stambenih jedinica, Omišalj, Zemljište



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | Otok Krk - gradilište za 3 zgrade i 12 stambenih jedinica |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip zemljišta: | Građevinsko zemljište |
| Površina: | 1698 m ² |
| Cijena: | 1,000,000.00 € |
| Ažurirano: | Oct 05, 2024 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad: | Omišalj |
| Naseljeno mjesto: | Njivice |
| Poštanski broj: | 51513 |



Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Opis

Opis: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji građevinskog zemljišta u mjestu Njivice, otok Krk, 400m od mora. Zemljište ukupne površine 1.698m², u naravi 3 čestice, očišćeno je, ravno, pravilnog oblika, te nudi pogled na more sa 1. i 2. kata budućih objekata. Blizu je svih važnijih sadržaja, a nalazi se u mirnom i pitomom okruženju, 400m od mora i centra mjesta. Sva infrastruktura nalazi se u neposrednoj blizini. Izvedena je parcelacija, izrađen geodetski elaborat, te glavni projekt. Projektom je na zemljištu predviđena gradnja 3 zgrade, svaka sa po 4 stambene jedinice. U prizemlju je predviđen apartman 80m² sa 300m² okućnice, bazenom i 2 parkirna mjesta. Na 1. katu predviđena su dva apartmana od 70m² i od 50m², svaki sa 2 parkirna mjesta i okućnicom 30m². Na 2. katu je penthouse 110m² sa krovnom terasom 60m² i 2 parkirna mjesta. Za više detalja obratite se agentu. ID KOD 105-214 Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 105-214

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648064
Agencijska šifra: 105-214