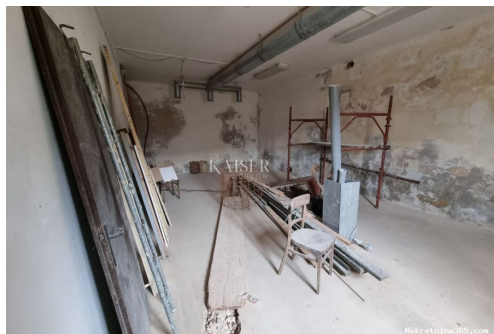


## Bribir - stan u suterenu 1S+DB, 60 m2, Vinodolska Općina, Stan



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN  
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Bribir - stan u suterenu 1S+DB, 60 m <sup>2</sup>
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	60 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	119,000.00 €
Ažurirano:	Nov 16, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1901
Zadnja adaptacija:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vinodolska Općina
Naseljeno mjesto:	Bribir
Poštanski broj:	51250

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja stan u blizini mjesta Bribir, Vinodolska općina. Stan se nalazi u suterenu stambene zgrade ukupne površine od 60 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, jedne sobe i konobom. Stan zajednički ulaz iz prizemlja ili direktni ulaz iz okućnice. Izvan okućnice koja pripada stanu nalazi se i velika parcela od cca 700 m<sup>2</sup> livade i šume koje se mogu kupiti zasebno. Stan je trenutno u fazi kompletne adaptacije i prodaje se u trenutnom stanju. Kada adaptacija bude dovršena cijena stana će iznositi 156.000e. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto pored kuće. Blizina mora je cca 5 km udaljenosti, kao i mjesto Novi Vinodolski, Crikvenica i Selce. Stan se nalazi u mirnoj ulici u prirodi. ID KOD AGENCIJE: 110-027

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648081  
Agencijska šifra: 110-027  
Telefon za kontakt: +385955838240, +385995677888