

Bribir - stan na prvom katu, 1S+DB, 43m2, Vinodolska Općina, Stan

## Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN  
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Bribir - stan na prvom katu, 1S+DB, 43m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	43 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	4 m <sup>2</sup>
Cijena:	83,000.00 €
Ažurirano:	Oct 05, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1901
Zadnja adaptacija:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vinodolska Općina
Naseljeno mjesto:	Bribir
Poštanski broj:	51250



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja stan u blizini mjesta Bribir, Vinodolska općina.

Stan se nalazi na prvom katu stambene zgrade ukupne površine od 43 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, spremišta i jedne sobe za izlazom na balkon. Stan je trenutno u fazi kompletne adaptacije i prodaje se u trenutnom stanju. Kada adaptacija bude dovršena cijena stana će iznositi 109.000e. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto pored kuće. Blizina mora je cca 5 km udaljenosti, kao i mjesto Novi Vinodolski, Crikvenica i Selce. Stan se nalazi u mirnoj ulici u prirodi. ID KOD AGENCIJE: 110-026

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648082  
Agencijska šifra: 110-026