

Labin - zemljište s panoramskim pogledom na more, 2 000 m2, Labin, Zemljište

## Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Labin - zemljište s panoramskim pogledom na more, 2 000 m <sup>2</sup>
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	2000 m <sup>2</sup>
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja odličnu investicijsku priliku nedaleko grada Labina. Na prodaju je zemljište ukupne kvadrature 2 000 m<sup>2</sup> građevinske namjene. Zemljište se nalazi među brojnim novogradnjama te pruža jedinstvene panoramske poglede na more. Lokacija je poznata po svojim prirodnim obilježjima, brojne divlje plaže i uvale te razne šetnice samo su jedni od atributa ovoga kraja. Zemljište se nalazi kraj pristupnog puta, ravnog je oblika te je blago ukošeno što mu omogućava odličnu poziciju pri izgradnji. Teren je očišćen te lako prohodan. Infrastruktura se nalazi u neposrednoj blizini. Moguća je izgradnja više objekata, prema lokalnoj samoupravi na površini čestice od 600 m<sup>2</sup> moguća je izgradnja objekta. Centar grada Labina nalazi se na svega 9 km, točnije 15 minuta vožnje. Ondje možete pronaći sve potrebne životne sadržaje, brojne dućane, restorane, škole, vrtiće itd. Zemljište je pozicionirano na pola puta između Rijeke i Pule što mu omogućava odličnu cjelogodišnju povezanost. Nekretnina je svakako vrijedna pažnje radi svoje jedinstvene lokacije te potražnje na tržištu. Razgled terena, fotografije te više informacija o terenu dostupne su uz potpis ugovora o posredovanju. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-077

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648136

Agencijska šifra: 112-077