

Opatija, Veprinac- Zemljište sa otvorenim pogledom na more, Opatija - Okolica, Zemljište



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Opatija, Veprinac- Zemljište sa otvorenim pogledom na more
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 4364 m²
Cijena: 555,000.00 €
Ažurirano: Nov 03, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto: Veprinac
Poštanski broj: 51410



Opis

Opis: Kaiser Immobilien Vam predstavlja ekskluzivno zemljište na mirnoj lokaciji s otvorenim, neometanim pogledom na plavetnilo mora. Uživajte u svakom trenutku provedenom u ovoj oazi mira gdje pogled na more od kojeg zastaje dah predstavlja svakodnevicu. Zemljište ima idejni projekt za luksuznu Vilu od pet zvjezdica. Vila se sastoji od suterena, prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi kuhinja, dnevni boravak, jedna soba sa vlastitom kupaonicom i mali toaletom. Prvi kat ima izlaz na prostranu terasu. Na prvom katu se nalaze dvije prostrane sobe sa vlastitim kupaonicama. Prema idejnom rješenju prva soba i kupaonica imaju oko 35m². Soba ima lijepu terasu sa otvorenim pogledom na more. Druga soba i kupaonica imaju oko 30m². Soba ima otvoreni pogled na more. Na prvom katu je još jedna prostorija koja se može preurediti u malu sobu. Unutarnji prostor je dizajniran s posebnom pažnjom na moderne detalje i funkcionalnost prostora. Na krovu je predviđen prostor za opuštanje i jacuzzi. Središnji dio vanjskog prostora zauzima bazen modernog dizajna, idealan za opuštajuće trenutke tijekom vrućih ljetnih dana ili večernje kupke pod zvjezdanim nebom. Ovo je prilika da postanete vlasnik jedinstvenog zemljišta na kojem se može izgraditi luksuzna vila koja će Vam pružati potpunu privatnost i mir sa očaravajućim pogledom na more. Vlasnik je u postupku ishodovanja građevinske dozvole za Vilu. Dio zemljišta je građevinski a jedan dio negrađevinski. ID KOD AGENCIJE: 111-108

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648142
Agencijska šifra: 111-108
Telefon za kontakt: +385915223893, +385995677888