

## Crikvenica, Selce - stan sa pogledom na more, Crikvenica, Stan



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN  
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Crikvenica, Selce - stan sa pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	55 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	240,000.00 €
Ažurirano:	Nov 17, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1990
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Selce
Poštanski broj:	51260



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja izuzetnu priliku za kupnju stana s nevjerojatnim pogledom na more i otoke u mirnom Selcu. Ovaj prekrasan stan nudi: 2 prostrane spavaće sobe, od kojih jedna ima balkon Hodnik Kupaonica Dnevni boravak s kuhinjom, iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu Spektakularan pogled na more  
Dodatne pogodnosti uključuju: Blizinu svih sadržaja: trgovine, restorani, pošta, vrtić, škole Namještaj u cijeni stana Samo 100 metara od mora i prekrasnih plaža  
Udaljenost od stana: Zračna luka Rijeka - 20 km Zračna luka Pula - 1412 km

Zračna luka Zagreb - 176 km Ljubljana - 147 km München - 548 km Wien/Beč - 523 km Prag - 846 km Ova rijetka prilika neka bude vaša! Pogled na more, udobnost, i blizina svih sadržaja čine ovaj stan idealnim domom. Za sve dodatne informacije ili dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte našeg agenta. Provizija agencije iznosi za kupca 3 % + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 119-019

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648153  
Agencijska šifra: 119-019  
Telefon za kontakt: +385915766628, +385995677888