

Lovran, Lovran- Dva stana u centru Lovrana, Lovran, Stan



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Lovran, Lovran- Dva stana u centru Lovrana
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	106 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Površina balkona:	4 m ²
Cijena:	390,000.00 €
Ažurirano:	Nov 03, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1968
Zadnja adaptacija:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Lovran
Naseljeno mjesto:	Lovran
Poštanski broj:	51415



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Kaiser Immobilien Vam predstavlja dva stana u centru Lovrana. na odličnoj lokaciji. Oba stana se nalaze u kući nizu u centru Lovrana i udaljeni su 100 metara od mora i besplatnog javnog parkinga. U ponudi su dvoetažni stan od 82m² koji se nalazi na drugom katu i zasebni studio apartman od 22 m² koji se nalazi u prizemlju. Dvoetažni stan ima 21m² na svakoj etaži . Grijanje je na klimu. donjoj

etaži se nalaze dnevni boravak sa vlastitim balkonom, kuhinja, blagovanica i kupaonica sa tušem. Na gornju etažu vode stepenice. Gornja etaža stana sastoji se od predprostora, dvije spavaće sobe i kupaonice. Studio apartman od 22 m² se nalazi u prizemlju kuće. Sastoji se od ulaza sa kuhinjom, dnevne sobe sa blagovaonicom, spavaće sobe i kupaonice. Pripada mu i spremište od 3m². Nekretnina ima i 17m² zatvorene okućnice. Oba stana su potpuno opremljeni, obnovljeni i zasebno klimatizirani. Dodatno grijanje moguće je električnim pećima a u studio apartmanu je napravljena priprema za podno grijanje. Studio apartman je kategoriziran za iznajmljivanje. ID KOD AGENCIJE: 111-106

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648154
Agencijska šifra: 111-106
Telefon za kontakt: +385915223893, +385995677888