

Zadar - luksuzni penthouse 110m² + krovna terasa 80m², Zadar, Stan



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zadar - luksuzni penthouse 110m2 + krovna terasa 80m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	110 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina terase:	79 m ²
Cijena:	410,000.00 €
Ažurirano:	Nov 18, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar
Naseljeno mjesto:	Diklo
Poštanski broj:	23000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji luksuznog novoizgrađenog penthouse apartmana sa krovnom terasom i bazenom, na prekrasnoj lokaciji u Zadru. Apartman ukupne stambene površine 110m² nalazi se na 2. katu novoizgrađene zgrade, a sastoji se od dnevnog prostora sa boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, kupaonice, wc - a, spremišta, dvije natkrivene lođe, dva hodnika, stubišta te hodnika za krov. Na krovu se nalazi terasa površine 79m², gdje je smješten i bazen sa sunčalištem, tuš i vrtni kamin. Sa terase se pruža panoramski pogled na more i obrise grada - savršeno mjesto za uživanje u ljetnim večerima. Apartmanu pripadaju i dva označena parkirna mjesta. U gradnji i opremanju korišteni su vrhunski materijali i oprema, tako da objekt ima vrhunsku stolariju, podno grijanje, te klimatizaciju u svakoj sobi. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 105-176

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648191
Agencijska šifra: 105-176
Telefon za kontakt: +385919390220, +385995677888