

Otok Krk, okolica Krka - predivna vila s pogledom na more, 110 m2, Krk, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, okolica Krka - predivna vila s pogledom na more, 110 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	110 m ²
Površina placa:	550 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	850,000.00 €
Ažurirano:	Nov 17, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Krk
Poštanski broj:	51500

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien predstavlja predivnu samostojeću vilu s bazenom i predivnim pogledom na more. Nekretnina se sastoji od prostranog otvorenog prostora kao centralnog dijela kuće kojeg čine dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica. Osim navedenih prostorija, u kući se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom kao i dodatnim wc za goste. Kao dodatna prostorija se nalazi kotlovnica koja može poslužiti za pohranu stvari. Kuću okružuje prostrana okućnica na kojoj se nalazi bazen sa slanom vodom te se na istoj nalazi dovoljno prostora za parkiranje nekoliko automobila. U toplijim mjesecima, za hlađenje se mogu koristiti klime koje se nalaze u svakoj od prostorija, a u zimskim mjesecima, osim klime, za grijanje se može koristiti podno grijanje koje je provedeno u svim prostorijama, kao i peć koja se nalazi u dnevnom boravku koja doprinosi ugodnom i toplom ugođaju. Nekretnina se nalazi u mirnom okruženju na nekoliko minuta od plaže, trgovine i javnog prijevoza, a na samo 15 minuta vožnje, nalazi se grad Krk koji, ovisno o vašim željama, nudi mnogobrojne kulturno umjetničke, gastronomske kao i svakodnevne sadržaje. Nekretnina je savršena prilika ako ste u potrazi za predivnom nekretninom u mirnom okruženju za svakodnevni život, ali i izvrsna prilika ako se želite baviti turističkim iznajmljivanjem. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. Za više informacija, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 118-052

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648261
Agencijska šifra: 118-052
Telefon za kontakt: +385919390220, +385995677888