

Labin - moderna kuća s bazenom, 180 m², Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Labin - moderna kuća s bazenom, 180 m ²
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	180 m ²
Površina placa:	400 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	370,000.00 €
Ažurirano:	Nov 17, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2016
Zadnja adaptacija:	2016

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien predstavlja predivnu modernu kuću na izvrsnoj lokaciji. Kuća se nalazi u neposrednoj blizini grada Labina te svojom lokacijom omogućuje odličan cjelogodišnji te sezonski život. Postiže odlične rezultate glede iznajmljivanja, svojom okolinom te atributima privlači brojne posjetitelje željne odmora i Istarske obale. Prostire se na 180 m2 stambene površine te je dvojna. Kuća je u odličnom stanju, očuvana te moderno uređena. Dizajn i uređenje prostora nudi joj dašak elegantnosti dok Vam se pogledi pružaju na bazen sa sunčalištem. Nudi sve što je potrebno za ugodan i lijep život. Okućnica je u potpunosti ograđena te pruža pomoćni objekt od 30 m2 koji može poslužiti raznim svrhama. Bazen sa sunčalištem te vanjski kamin činiti će Vam svaki dan posebnim u društvu obitelji i prijatelja. U suterenu se nalazi kuhinja sa kaminom, spremište i tehnička soba. U prizemlju je kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom, spremište, spavaća soba sa kupaona i toalet. Na katu su smještene još dvije spavaće sobe sa kupaonama i terasa. Kuća je namještena i opremljena, postavljeni su klima uređaji te podno električno grijanje. Prostranost i odlična iskorištenost prostora pružiti će Vam sve potrebno za lagodan život. Labin se nalazi na svega desetak minuta vožnje te pruža sve što Vam je potrebno. Svojim razvitkom i rastom, grad pruža sve više sadržaja poput poznate Pule i Rijeke koje se nalaze na svega sat vremena vožnje. Svojim stanovnicima nudi pregršt opcija, razne šetnice i plaže, škole i vrtiće, dućane i restorane. Ova jedinstvena prilika može biti Vaša oaza mira ili izvor zarade. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-052

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648272
Agencijska šifra: 112-052
Telefon za kontakt: +385916183332, +385995677888