

## Malinska - građevinsko zemljište 2.555m<sup>2</sup> sa projektom, Malinska-Dubašnica, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Kaiser Immobilien
Ime:	Kaiser
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Maršala Tita 97
Mobitel:	00385992140008
Telefon:	0038551823491
O nama:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Malinska - građevinsko zemljište 2.555m2 sa projektom  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 2555 m<sup>2</sup>  
Cijena: 750,000.00 €  
Ažurirano: Oct 06, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Malinska-Dubašnica  
Naseljeno mjesto: Malinska  
Poštanski broj: 51511



### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji građevinskog zemljišta u okolici Malinske na otoku Krku. Gradilište je ograđeno, pravilnog oblika sa odličnim pristupom, svom potrebnom infrastrukturom, te izrazito blagim padom. U idejnom projektu predviđene su 4 stambene jedinice, od kojih 3 dvojnice i jedna samostojeća. Odlična lokacija, gradilište se nalazi samo 1200m od mora, u mirnom je okruženju a blizu svih važnijih prometnih čvorišta i sadržaja. Postoji mogućnost ishodovanja građevinske dozvole, u tom slučaju cijena je 760.000 EUR. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 105-158

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648295  
Agencijska šifra: 105-158