

Istra - Poreč, luksuzna mediteranska vila sa saunom i bazenom, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra - Poreč, luksuzna mediteranska vila sa saunom i bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	220 m ²
Površina placa:	715 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	849,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien nudi u prodaju posve novu luksuznu mediteransku vilu na vrlo mirnoj lokaciji nedaleko grada Poreča. Ova predivna vila nalazi se na izdvojenoj parceli kao samostojeći objekt., u maloj ruralnoj sredini gdje se nudi pravi doživljaji Istre. Vila se sastoji od prizemlja i prvog kata. U sklopu vile nalaziti će se kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica, tri spavaće sobe sa svojim kupaonicama te jedno kupatilo dodatno, sauna , bazen i ljetna kuhinja. U prizemlju vile nalaze se staklene stijene posebno dizajnirane da privuku šta veću dnevnu svjetlost i ugodnost ambijenta. Posebnost vile čini svakako i vlastita sauna koja pruža dodatni užitak i detox tijela. Vila je dizajnirana da stvori idealno mjesto za mir i privatnost. Bazen je mjesto za osvježanje i opuštanje u sunčanim danima, dok sauna pruža vrhunsko opuštanje. Ljetna kuhinja idealno je mjesto za druženja i kulinarske užitke na otvorenom. Omogućuje maksimalno uživanje u toplim ljetnim večerima. Mirna lokacija vile nudi mirno okruženje dok je nadomak svih sadržaja i aktivnosti u okolici. Ova vila savršeno je utočište za kupce koji traže skladnu kombinaciju opuštanja i moderne udobnosti. Ukoliko želite da ova predivna moderna nova vila postane Vaš novi dom., kontaktirajte agenciju Kaiser Immobilien. ID KOD AGENCIJE: 113-079

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648303
Agencijska šifra: 113-079