

## MATULJI, JUŠIĆI - novouređeni 1S + DB, Matulji, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	MATULJI, JUŠIĆI - novouređeni 1S + DB
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	54 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	155,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2012
Zadnja adaptacija:	2023



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Jušići
Poštanski broj:	51211

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

MATULJI, JUŠIĆI - novouređeni 1S + DB. Prodaje se stan u Jušićima, smješten u manjoj stambenoj zgradi novije gradnje. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostrane spavaće sobe s izlazom na balkon, moderne kupaonice te otvorenog koncepta dnevnog boravka koji je povezan s kuhinjom i blagovaonom. Dnevni boravak ima direktan izlaz na veliku natkrivenu terasu, idealnu za opuštanje i druženje. Stan je kompletno novo uređen, uključujući nove instalacije struje i vode, kao i kvalitetno unutarnje uređenje, što budućim vlasnicima omogućava ugodan i bezbrižan boravak bez dodatnih ulaganja. Uz stan dolazi i jedno parkirno mjesto, osiguravajući lakoću parkiranja u svakodnevnom životu. Ova nekretnina

pruža sve pogodnosti modernog stanovanja na mirnoj lokaciji, savršeno za one koji traže novouređen prostor u manjoj, intimnijoj zgradi. Idealna prilika za obitelj ili pojedince koji žele uživati u mirnom okruženju s neposrednom blizinom svih potrebnih sadržaja. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>  
ID KOD AGENCIJE: 33693

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648312  
Agencijska šifra: 33693