

## Dramalj - 2S+DB namješten stan u prizemlju zgrade, blizina mora, Crikvenica, Stan



### Seller Info

Ime:	Kaiser Immobilien
Ime:	Kaiser
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Maršala Tita 97
Mobitel:	00385992140008
Telefon:	0038551823491
O nama:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dramalj - 2S+DB namješten stan u prizemlju zgrade, blizina mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	66 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	8 m <sup>2</sup>
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Nov 21, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2016

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Dramalj
Poštanski broj:	51260

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred: B

### Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis:

Kaiser Immobilien predstavlja prekrasan stan sa pogledom na more u mirnom naselju. Stan se nalazi u stambenoj zgradi u prizemlju sa pripadajućom okućnicom. Lokacija stana je vrlo atraktivna te Vam omogućuje da samo u par minuta stignete do prvih plaža. Ukupna površina stana iznosi 66,86 m<sup>2</sup>, a sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa blagovaonom i kuhinjom, natkrivene terase i vrta, dvije spavaće sobe te 1 kupaonice i 1 WC-a. Stanu pripada 1 parkirno mjesto. Kompletan namještaj je u cijeni stana. Ukoliko želite da ovaj prekrasan stan nedaleko mora postane Vaš novi dom, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 119-003

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648321  
Agencijska šifra: 119-003  
Telefon za kontakt: +385915766628, +385995677888