

Labin - imanje s kućom i građevinskim zemljištem, 90.000 m², Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Labin - imanje s kućom i građevinskim zemljištem, 90.000 m ²
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	90000 m ²
Površina placa:	90000 m ²
Broj soba:	1
Cijena:	170,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja fenomenalnu ponudu u Labinu. Na prodaju je imanje s 90.000 m². Sastoji se od ucrtane kuće (75 m²), građevinskog zemljišta (5.000 m²) te poljoprivrednog zemljišta (85.000 m²). Parcelama u građevinskom području prilazi se asfaltiranom cesticom kojom je pristup moguć vozilom. Brežuljkasto je područje, parcele su u nagibu i neujednačene konfiguracije. Čineći cjelinu zajedno s građevinskim česticama, neke poljoprivredne čestice ostvaruju iskoristivost u smislu povezanih pomoćnih radnji, podređenih aktivnostima na građevinskom zemljištu. Kuća je katnosti suteran plus prizemlje, tlocrtne površine oko 63 m² dok je njezina ukupna korisna površina 75 m². Sanitarni čvor se nalazi izdvojeno iz kuće, pored nje. Ulaz u prizemlje kuće je na sjeveroistočnoj strani. Kuća ima vodu putem cisterne koja se nalazi uz nju, a priključak struje je do kuće koja je iskopčana. Čitava parcela je zaraštena. Na prilaznoj cestici je javna

rasvjeta. 10 km udaljenosti od mora i Plomina. 15 km udaljenosti od centra grada Labina. 15 km zračne udaljenosti od Opatije. Nekretnina je jedinstvena prilika. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-045

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648358

Agencijska šifra: 112-045