

Otok Krk, Malinska - kuća u nizu sa dvije etaže, Malinska-Dubašnica, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, Malinska - kuća u nizu sa dvije etaže
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	79 m ²
Površina placa:	93 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	330,000.00 €
Ažurirano:	Nov 18, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2012

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji kuće u nizu, u okolici mjesta Malinska na otoku Krku. Kuća, ukupne stambene površine 80m², sastoji od dva istovjetna stana povezana unutarnjim stubištem. Stan u prizemlju površine je 44m² a sastoji se od dnevnog prostora koji uključuje kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu, spavaće sobe, kupaonice i natkrivene terase površine 6m². Stan na katu površine 36m² sastoji se od dnevnog prostora, spavaće sobe, kupaonice i balkona. Sa prizemlja, kao i sa kata pruža se predivan pogled na more i obližnji otok Cres. Objekt je klimatiziran, stolarija je pvc, i novije je gradnje. Kući pripada i uređena okućnica površine 93m², kao i prostor za dva parkirna mjesta. Odličan izbor kao investicija ali i kao mjesto za život, obzirom da se nalazi u blizini predivnih plaža i svih važnijih sadržaja. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 105-145

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648360
Agencijska šifra: 105-145
Telefon za kontakt: +385919390220, +385995677888