

Otok Krk, okolica Dobrinja - kamena kuća sa bazenom, Dobrinj, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, okolica Dobrinja - kamena kuća sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	135 m ²
Površina placa:	900 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	465,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2012

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji adaptirane kamene kuće sa bazenom i prostranom okućnicom koja se nalazi u središnjem dijelu otoka Krka, u okolici Dobrinja. Kuća je razvedena na dvije etaže, svaka sa svojim zasebnim ulazom, ukupne stambene površine od 135m². U prizemlju površine 78m² nalazi se dnevni prostor koji uključuje boravak, kuhinju i blagovaonicu, dvije spavaće sobe i kupaonicu, te terasu uz objekt. Na katu se nalazi etaža ukupne površine 55m² koja uključuje natkrivenu terasu, kao stvorenu za uživanje u ljetnim večerima, dnevni prostor, dvije spavaće sobe i kupaonicu. Posebnost ove nekretnine je njezina prostrana okućnica na kojoj je smješten bazen sa sunčalištem, strojarnica sa ostavom, ljetnja kuhinja i mediteranski vrt, prostor idealan za uživanje na otvorenom. Ukoliko tražite nekretninu koja se nalazi u magičnoj i mirnoj unutrašnjosti otoka, a opet u blizini svih sadržaja ova kuća je idealan izbor za vas. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 105-139

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648374
Agencijska šifra: 105-139