

Marčana, okolica - kuća s bazenom, 155 m2, Marčana, Kuća

Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Marčana, okolica - kuća s bazenom, 155 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	155 m ²
Površina placa:	300 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	520,000.00 €
Ažurirano:	Oct 06, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2010
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Marčana
Poštanski broj:	52206

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien predstavlja prekrasnu kuću s bazenom u mirnom mjestu, nedaleko od mora. Kuća se sastoji od 155 m² stambene površine te 300 m² okućnice. Sastoji se od prizemlja s otvorenim prostorom namijenjenim kuhinji, blagovaoni te dnevnom boravku. Kuhinja je u potpunosti opremljena te spremna za svakodnevni život. Prizemlje nudi malu smočnicu, spavaću sobu te kupaonicu. Na katu su se smjestile tri spavaće sobe, jedna od njih pruža privatnu terasu. Kupaonica se također nalazi i na katu. Okućnica je odlično uređena kako bi Vam boravak bio što ugodniji. Garaža može smjestiti automobil te sve potrebne stvari. Bazen odličnih kvadratura povezan je s kaminom te prostorom za druženje. Nekretnina se nalazi na kraju ulice te pruža prekrasne poglede na prirodu i okolinu. Ulica je odlična, susjedstvo je jednako lijepo te ugodno. Kuća postiže fenomenalne rezultate na tržištu glede iznajmljivanja. Lokacija je veoma tražena radi svojih obilježja i predispozicija. Odlična investicija ili savršen obiteljski dom u neposrednoj blizini životnih sadržaja i raznih plaža i uvala. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-041

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648382
Agencijska šifra: 112-041