

## Gorski kotar, Crni Lug idilični građevinski teren za gradnju resorta, Delnice, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Kaiser Immobilien
Ime:	Kaiser
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Maršala Tita 97
Mobitel:	00385992140008
Telefon:	0038551823491
O nama:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Gorski kotar, Crni Lug idilični građevinski teren za gradnju resorta  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 4950 m<sup>2</sup>  
Cijena: 495,000.00 €  
Ažurirano: Nov 04, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Delnice  
Naseljeno mjesto: Crni Lug  
Poštanski broj: 51300



### Opis

Kaiser Immobilien iz svoje ponude prezentira građevinsko zemljište s površinom od 4950 m<sup>2</sup>. Zemljište nudi izvanrednu priliku za izgradnju vikendica ili resorta u srcu prirode Gorskog kotara. Blizina Nacionalnog parka Risnjak i izvora rijeke Kupe, čiji se gornji tok naziva i čudesnom dolinom leptira, zbog bogatstva flore i faune sve to ovo zemljište čini ga posebnim i privlačnim za ljubitelje prirode i one koji traže opuštanje u mirnom i prekrasnom okruženju. Orijentacija prema jugo-zapadu osigurava obilje sunca tijekom cijeloga dana, a pravokutni oblik zemljišta omogućuje raznovrsne arhitektonske mogućnosti i uređenje terena prema potrebama i željama vlasnika. Okružen je crnogoričnom šumom, što dodatno pojačava osjećaj prirodnog mira, tišine i pruža dodatnu privatnost vlasnicima. Cesta vodi do terena kao i sva infrastruktura. ID KOD AGENCIJE: 120-002

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648394  
Agencijska šifra: 120-002  
Telefon za kontakt: +385 91 5404 646