

Istra, Labin - kuća s predivnom okućnicom, 170m2, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Labin - kuća s predivnom okućnicom, 170m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m ²
Površina placa:	900 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	310,000.00 €
Ažurirano:	Nov 04, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien predstavlja kuću s prostranom okućnicom u Labinu. Kuća se nalazi u neposrednoj blizini centra, svega nekoliko minuta vožnje dijeli ju od raznih gradskih sadržaja. Prostire se na predivnoj okućnici od 900m² s ugodnim pogledima na prirodu. Nalazi se u odličnom naselju, veoma mirno no opet brzo povezano s centrom grada. Kuća je trenutno u fazi izgradnje te se prodaje kao takva. Prizemlje pruža dva ulaza te divan otvoreni prostor namijenjen kuhinji, dnevnom boravku te jednoj sobi s toaletom. Na katu su se smjestile dvije spavaće sobe s kupaonicama te terasom. Terasa pruža predivan pogled na prirodu i okolinu. Izgradnja bazena namijenjena je ispred kuće te je odlično ukomponirana u okućnicu i prostrani vrt s pogledom na vinograd. Labin je odličan grad, svakodnevno raste i nudi sve više sadržaja svojim stanovnicima. Svojim raznovrsnim sadržajem odlična je cjelogodišnja lokacija no također i turističko odredište. Rabac se nalazi na svega 15 minuta vožnje te nudi predivnu obalu s brojnim turističkim sadržajima. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-031

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648413
Agencijska šifra: 112-031
Telefon za kontakt: +385916183332, +385995677888