

Istra - Barban, samostojeća vila sa bazenom, Barban, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra - Barban, samostojeća vila sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	185 m ²
Površina placa:	1121 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	515,000.00 €
Ažurirano:	Nov 18, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Barban
Naseljeno mjesto:	Barban
Poštanski broj:	52207

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien nudi u prodaju novu, kamenu samostojeću vilu u samom srcu Istre. Vila se nalazi na svojoj parceli, okružena prekrasnom okućnicom. Nalazi se na rubu malog autohtonog sela, sa svega nekoliko susjednih kuća u blizini. Odmah do vile gradi se druga vrlo slična samostojeća vila nešto manje kvadrature. Vila ima prizemlje i prvi kat, u sklopu vile nalaze se 4 spavaće sobe sa 4 kupaonice, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica. Pogled iz vile osiguran Vam je kroz velike staklene prozore vrlo visoke kvalitete. Cijela vila gradi se visokokvalitetnim materijalima. Grijanje vile biti će etažno podno. Pojedini vanjski zidovi vile obloženi su kamenom što joj daje posebna autohtoni izgled i ljepotu. Dvorište vile planira se urediti uređenim travnjakom te prekrasnim biljem specifičnim za ovaj kraj Istre. Vila ima svoj zasebni ulaz i pristupni put. Završetak gradnje vile planiran je za početak 2024 godine. Ukoliko želite da ova nova vila bude Vaš novi dom u Istri, kontaktirajte svog agenta. ID KOD AGENCIJE: 113-067

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648417
Agencijska šifra: 113-067
Telefon za kontakt: +385923782803, +385995677888