

## Otok Krk, Šilo - penthouse sa panoramskim pogledom na more, Dobrinj, Stan



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, Šilo - penthouse sa panoramskim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	106 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	520,000.00 €
Ažurirano:	Nov 18, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Šilo
Poštanski broj:	51514

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

## Opis

Opis:

Kaiser Immobilien predstavlja predivan penthouse u izgradnji na otoku Krku u okolici Dobrinja. Nekretnina se sastoji od dnevnog boravka s izlazom na terasu što Vam omogućava uživanje u prekrasnom pogledu na Rijeku i Crikvenicu. Ovo bi moglo biti sjajno mjesto za opuštanje, druženje s prijateljima i obitelji te uživanje u svjetlu i svježem zraku. Osim dnevnog boravka, tu se još nalaze blagovaonica s kuhinjom te tri spavaće sobe. Dvije imaju vlastitu kupaonicu i izlaz na terasu s koje se pruža predivan pogled na more dok treća ima vlastitu garderobu. Poseban ulaz dodaje dodatnu privatnost i ekskluzivnost za stanare penthousea. Nekretnina ima tri parkirna mjesta. Udaljenost do mora je svega 800 metara. Odlična cestovna povezanost omogućuje budućim stanarima lak pristup trgovinama, restoranima, ljekarnama i drugim svakodnevnim potrebama koje su bitne za udoban i praktičan način života. Na samo 15 minuta nalazi se grad Krk što znači da će stanari imati pristup kulturnim događanjima, sportskim objektima, parkovima i drugim mjestima za rekreaciju i zabavu. Penthouse ima potencijal postati izuzetno atraktivno i udobno mjesto za život, s kombinacijom prekrasnog pogleda, modernih sadržaja i praktičnih prostora. Planirani završetak radova je do kraja 2024. godine. Za dodatne informacije, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 118-033

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648421  
Agencijska šifra: 118-033  
Telefon za kontakt: +385919390220, +385995677888