

## Rijeka, Hosti - ugodan stan, 2S+DB, 60 m<sup>2</sup>, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rijeka, Hosti - ugodan stan, 2S+DB, 60 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	60 m <sup>2</sup>
Sprat:	4
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	145,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2007

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Hosti
Poštanski broj:	51000



### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Broj parking mjesta: 1

### Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja predivan stan u okolici Rijeke. Stan se nalazi na Hostima te se prostire na 60 m<sup>2</sup> stambene površine + kotlovnica 4 m<sup>2</sup>. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom, prostorija nudi predivan izlaz na privatnu terasu. Stan je prepun prirodnoga svijetla te ugodan za život. Kuhinja je u potpunosti

opremljena svim potrebnim sadržajima, blagovaonica je orijentirana ka suncu. Dnevni boravak čini garnitura po mjeri s pripadajućim TV stolićem te televizijom. Hodnik je odlično iskorišten, ugradbeni ormari na mjeru pružaju Vam prostrano skladište za svakodnevne predmete. Glavna spavaća soba opremljena je ugradbenim ormarom te spavaćim krevetom, simpatičan prozor nudi pogled na more i prirodu. Dječja spavaća soba ukrašena je potrebnim namještajem te odgovarajuće oslikanim zidom, može se koristiti kao predivna dječja soba ili uz malo prenamjena služiti kao ured i slično. Kupaonica je također u potpunosti opremljena svim potrebnim za život. Stan također nudi i spremište u podrumu. Osigurano je jedno parkirno mjesto. Zgrada trenutno nema pričuve no u planu stanara je zatražiti ju. Odlična lokacija omogućava Vam brzu i jednostavnu povezanost sa svim gradskim sadržajima. U samo nekoliko minuta možete biti na raznim poznatim lokacijama. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-026

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648437  
Agencijska šifra: 112-026