

## Bakar - predivna primorska kuća, 160m<sup>2</sup>, Bakar, Kuća



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Bakar - predivna primorska kuća, 160m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	160 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	219,000.00 €
Ažurirano:	Nov 18, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Bakar
Naseljeno mjesto:	Bakar-dio
Poštanski broj:	51222



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	D
--------------------	---

### Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja staru tradicionalnu primorsku kuću, udaljenu svega 20 metara od mora, stambene površine 160m2. Donji kat je veliki zajednički prostor uređen kao tradicionalna konoba s kuhinjom, kupaonom i stražnjim vrtom. Stepenicama se dolazi na 1.kat koji se sastoji od tri velike sobe, hodnika i wc-a. Na okućnici je mali vrt koji može postati terasa. Fasada je obnovljena, dok krov treba obnoviti. Prodaje se potpuno uređeno. Za dodatne informacije, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 104-041

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	648442
--------------	--------

Agencijska šifra: 104-041  
Telefon za kontakt: +385915231376, +385995677888