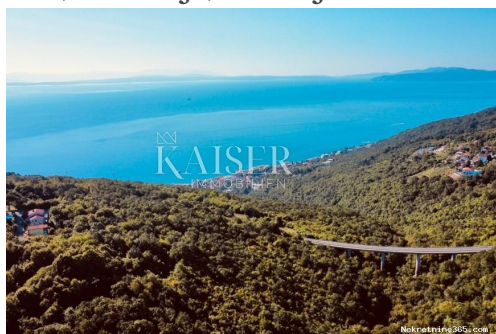


Matulji, Bregi - Građevinski teren sa idejnim projektom za gradnju kuće, 1.204 m2, Matulji, Zemljište



Seller Info

Ime:	Kaiser Immobilien
Ime:	Kaiser
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Maršala Tita 97
Mobitel:	00385992140008
Telefon:	0038551823491
O nama:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Matulji, Bregi - Građevinski teren sa idejnim projektom za gradnju kuće, 1.204 m²
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 1204 m²
Cijena: 120,000.00 €
Ažurirano: Oct 07, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Matulji
Naseljeno mjesto: Bregi
Poštanski broj: 51211



Dozvole

Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Kaiser Immobilien na tržište stavlja građevinski teren od 1204 m² sa idejnim projektom za gradnju kuće koja ima suteran, prizemlje i 1. kat. Po projektu gradnja kuće bi bila uz minimalne troškove, uz neka održiva rješenja kao što je ugradnja solarnih panela na krov i bazena 2 x 5 metara uz minimalne troškove održavanja. Netto stambena površina kuće iznosila bi 260 m². Teren je na odličnoj lokaciji u mirnom i ugodnom susjedstvu. Teren ima pogled na more i otoke Krk i Cres. Do najbliže Opatijske plaže potrebno je 15 minuta autom, dok je zračne linije 2000 m do mora. Predan je zahtjev za građevinsku dozvolu koja se očekuje krajem ove godine. Papiri za struju i vodu su ishodovani. Ima pristupni put. Mogućnost gradnje kuće za život ili investiciju. ID KOD AGENCIJE: 109-119

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648446
Agencijska šifra: 109-119