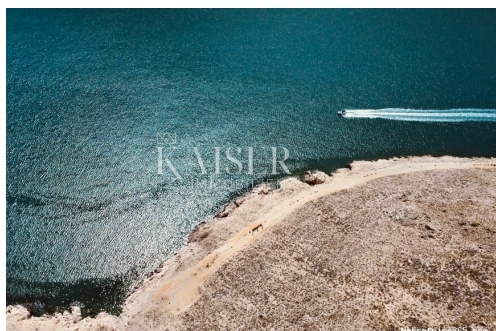


Istra, Labin - imanje s ruševinama, 30000m2, Labin, Kuća

Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Labin - imanje s ruševinama, 30000m ²
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	30000 m ²
Broj soba:	1
Cijena:	150,000.00 €
Ažurirano:	Nov 18, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja ekskluzivnu investicijsku priliku. Imanje se sastoji od gotovo 3ha zemlje s nekoliko ucrtanih kuća, ukupne tlocrtne kvadrature 200m². Kuće su ucrtane na katastru, što omogućuje potpunu rekonstrukciju pri kupnji. Trenutno su u ruševnom stanju te je moguće pronaći ostatke ruševine. Ova jedinstvena nekretnina okružena je parkom prirode i morem, jedina je takva u širem okrugu. Osigurava potpunu jedinstvenost, privatnost i savršene poglede. Imanje je smješteno u okolini Labina što Vam omogućuje nesmetan cjelogodišnji život uz ponudu raznih sadržaja. Prostire se na raskošnih 30 000m², kaskadnog je oblika te blago nakošeno. Sadrži pristupni put za automobile, povezan s glavnom cestom. Sastoji se od više čestica koje zajedno čine veću cijelinu no odvojene su cestom. Cesta ujedno omogućava i povezanost te pristup nekretnini. Prostranost ovog imanja posebna je za ovo područje te je ova nekretnina uistinu nezamjenjiva. Pogled na more i prirodu pružaju predivan osjećaj privatnosti i raskoša. More se

nalazi na svega 300m zračne udaljenosti. Radi odlične pozicije, nekretnina je cjelogodišnje obasjana suncem do kasnih večernjih sati. Odlična investicijska prilika ili prekrasna stambena cijelina, nekretnina očarava svojim predispozicijama i proporcijama. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-019

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648471
Agencijska šifra: 112-019
Telefon za kontakt: +385916183332, +385995677888