

Istra - Poreč, stan u prizemlju sa vrtom 75m2, Poreč, Stan



Seller Info

Ime:	Kaiser Immobilien
Ime:	Kaiser
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Maršala Tita 97
Mobitel:	00385992140008
Telefon:	0038551823491
O nama:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra - Poreč, stan u prizemlju sa vrtom 75m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	75 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	196 m ²
Cijena:	247,000.00 €
Ažurirano:	Nov 18, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred: A

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien Vam predstavlja novi visokokvalitetni stan u novogradnji, na odličnoj lokaciji, udaljen svega 6 km od grada Poreča, sa pogledom na more i vlastitim vrtom. Mjesto u kojem stan nalazi ima kompletnu infrastrukturu., trgovinu, školu, vrtić, restoran, pizzeriju... Netto površina stana iznosi 75 m², a ukupna korisna površina je 86 m² + vrt 196 m². Prilikom izgradnje korišteni su vrhunski materijali te visokokvalitetna oprema. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, open space prostora u kojem se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa izlazom na balkon, ima dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na svoj balkon, kupaonice i toaleta za goste. Grijanje i hlađenje stana je na klima uređaj, dok kupaonice i wc imaju ugrađeno podno grijanje na struju. U cijenu stana ulazi spremište i dva parkirna mjesta. Vrt se dodatno naplaćuje po dogovoru. Stan ima lijep dugi horizontalni pogled na more. Ukoliko ste i Vi u potražnji za stanom za Vas ili Vašu obitelj., kontaktirajte svog agenta. ID KOD AGENCIJE: 113-056

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648487
Agencijska šifra: 113-056
Telefon za kontakt: +385923782803, +385995677888