

Otok Krk, Krk, luksuzna vila 170m2, Krk, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, Krk, luksuzna vila 170m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	170 m ²
Površina placa:	636 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	890,000.00 €
Ažurirano:	Nov 18, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Krk
Poštanski broj:	51500

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Broj parking mjesta: 6

Opis

Opis:

Agencija Kaiser Immobilien posreduje u prodaji predivne samostojeće novoizgrađene ville na mirnoj lokaciji u okolici grada Krka. Nekretnina se sastoji od prizemlja i kata. Unutarnji prostor kuće osmišljen je u "open space" konceptu, objedinjujući dnevni boravak, blagovaonicu i moderno opremljenu kuhinju. Ovaj otvoren raspored omogućuje svjetlosti i prostoru da teku bez prepreka, pružajući prozračan i prostran interijer. Spavaće sobe su prostrane te svaka od njih ima vlastitu kupaonicu. U prizemlju se nalazi jedan zaseban WC za goste. Villa također ima ostavu koja omogućuje praktično spremanje potrepština. Tu je i prekrasno uređena okućnica koja predstavlja prostor za opuštanje i rekreaciju. Sastavni dio su roštilj i bazen s dizalicom topline, što znači da se može koristiti i tijekom hladnijih mjeseci. Sigurnost ove kuće je također iznimno važna stoga je opremljena modernim sigurnosnim sustavom, uključujući video nadzor i alarme. Dodatna pogodnost ove kuće su šest parkirnih mjesta. Udaljenost od mora je 2 kilometra, a od grada Krka samo 5 kilometara što označava blizinu svih važnih sadržaja kao što su trgovina, banke, pošta, škola, vrtić te mnogih drugih zabavnih sadržaja. Za dodatne informacije, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 118-009

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648494
Agencijska šifra: 118-009
Telefon za kontakt: +385919390220, +385995677888