

Duga uvala- hotel, 3000m2, investicijska prilika, Marčana, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Duga uvala- hotel, 3000m2, investicijska prilika
Nekretnina za:	Prodaja
Namjena prostora:	uslužna djelatnost
Površina:	2809 m ²
Sprat:	4
Broj soba:	40
Broj kupatila:	30
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	52206

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	7
Natkriveno parking	Da

mjesto:

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien predstavlja odličnu investicijsku priliku u okolici Duge Uvale. Hotel se nalazi u neposrednoj blizini mora, 50 metara od plaže. Trenutno ne postoji drugih objekata toga tipa u njegovoj okolini, s toga je uspješno poslovanje zagarantirano. Hotel postiže odličnu popunjenost tokom sezone, krasi ga 32 spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama. Potpuno je opremljen svim sadržajima potrebnim za rad. Među sobama, nalazi se 26 dvokrevetnih spavaćih soba te 6 obiteljskih. Prostire se na 3000m², pruža pomoćni objekt od 100m² te bazen s plažom i jacuzzijem. Prostire se na tri kata s prizemljem te podrumom. Hotel se nalazi na odličnoj lokaciji, okružen prirodom i morem, te kao takav privlači razne posjetitelje i stalne goste. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-005

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648519
Agencijska šifra: 112-005
Telefon za kontakt: +385916183332, +385995677888