

## Senj, kuća s prekrasnim pogledom, Senj, Kuća



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Senj, kuća s prekrasnim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	180 m <sup>2</sup>
Površina placa:	100 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	400,000.00 €
Ažurirano:	Nov 19, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	1990
Zadnja adaptacija:	2019

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Senj
Naseljeno mjesto:	Senj
Poštanski broj:	53270

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



### Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis:

Kaiser Immobilien vam predstavlja kuću sa tri stana i prekrasnim panoramskim ogledom u Senju. Kuća je smještena u lijepoj i mirnoj lokaciji, a sastoji se od tri stambene jedinice. Suteran se sastoji od hodnika, sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice i wc, te verande i vrta od 10 m<sup>2</sup>. U prizemlju su smještene tri sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, dvije kupaonice i dvije terase od 6 i 8 m<sup>2</sup>. Prvi kat je roh bau, ima 50 m<sup>2</sup>, i veliku terasu od 30 m<sup>2</sup>, tako da kupcu ostavlja mogućnost da etažu uredi po svojoj želji. Nekretnina vrijedna pažnje.

Dokumentacija uredna. Slobodno me kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 102-169

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648544  
Agencijska šifra: 102-169  
Telefon za kontakt: +385955838240, +385995677888