

Otok Iž, Mali Iž - građevinsko zemljište 50m od mora, Zadar - Okolica.

Zemljište



Seller Info

Ime:	Kaiser Immobilien
Ime:	Kaiser
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Maršala Tita 97
Mobitel:	00385992140008
Telefon:	0038551823491
O nama:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Otok Iž, Mali Iž - građevinsko zemljište 50m od mora
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 800 m²
Cijena: 160,000.00 €
Ažurirano: Oct 03, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Općina/Grad: Zadar - Okolica
Naseljeno mjesto: Mali Iž
Poštanski broj: 23000



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji građevinskog zemljišta na otoku Ižu, samo 50 m od mora. Zemljište je pravilnog oblika površine 800m², a sva potrebna infrastruktura se nalazi u blizini. Budući objekt bit će okružen mediteranskim raslinjem, sa prekrasnim pogledom na more i zadarski arhipelag. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. Iž, otok u Srednjem kanalu između Ugljana i Dugog otoka okružen je s desetak otočića, a od Zadra je udaljen 14 nautičkih milja. Otok Iž svojevrsno je kraljevstvo, malo kraljevstvo od samo dva slova. Njegova ljepota poznata je samo malobrojnim pustolovima i nautičarima, zaljubljenicima u čistu, nedirnutu prirodu, onima koji žele pobjeći na kraj svijeta i uživati u osami. Otok je dug 12,5 km, širok 2,7 km a površina mu je 17,59 km². Dužina razvedene obale iznosi 35,1 km. Masovnog turizma nema. Tu ćete pronaći nešto već pomalo zaboravljeno, što vam samo mali, skriveni otoci mogu ponuditi, a to je – posvemašnji mir. Za ljubitelje boravka na plaži izbor je velik. Mali Iž ima 10 uvala izuzetne ljepote, šljunčanih ili pješčanih. To su: Mala Dumboka, Šolova, Peščenice, Pardešćak, Mali Vodenjak, Bršan, Komoševa, Knež, Dolinje (Tražet) i

Svežina. ID KOD AGENCIJE: 105-123

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648578
Agencijska šifra: 105-123